



**Komite Başkanı:** Soner KAYSERİLİOĞLU

**Komite Üyesi :** Fatih PEKER

**PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI**

**AMAÇ**

Bu düzenlemenin amacı PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. ("Şirket") Yönetim Kurulu tarafından oluşturulan "Riskin Erken Saptanması Komitesi"nin ("Komite"), görev ve çalışma esaslarını belirlemektir.

**YETKİ**

Komite, Yönetim Kurulu tarafından oluşturulur ve yetkilendirilir. Komite kararları Yönetim Kurullarına tavsiye niteliğinde olup, ilgili konularda nihai karar mercii Yönetim Kurulu'dur. Komite'nin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır.

**KOMİTENİN YAPISI**

Komite en az iki üyeden oluşur. Komite'nin başkanı, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilir. Komite'nin başkanı ve hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

**GÖREV ve SORUMLULUKLAR**

Komite, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar. Risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirir. Komite, görevlerini yerine getirirken;

- Gerekli gördüğünde ilgili birimlerden bilgi, görüş ve rapor talep edebilir ve toplantılarına ilgili yöneticileri davet ederek görüşlerini alabilir.
- Faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördüğü konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Komite'nin ihtiyaç duyduğu danışmanlık hizmetlerinin bedeli şirket tarafından karşılanır.
- Çalışmalarının etkinliğinin sağlanması amacıyla ihtiyaca göre kendi üyeleri arasından ve/veya haricтен seçecekleri, konusunda yeterli tecrübe ve bilgi sahibi kişilerden oluşan alt çalışma grupları oluşturabilir.



### TOPLANTI VE RAPORLAMA

Komite en az iki ayda bir toplanır. Komite, toplantı ve faaliyet sonuçlarını içeren raporları her iki ayda bir Yönetim Kurulu'na yazılı olarak veya elektronik haberleşme yöntemleri ile sunar. Bu raporlarda durumu değerlendirir, varsa tehlikelere işaret eder, çareleri gösterir. Raporlar denetçiye de yollanır.

### YÜRÜRLÜK

Komite'nin görev ve çalışma esaslarına ilişkin bu düzenleme ve buna ilişkin değişiklikler Yönetim Kurulu kararı ile yürürlüğe girer.